

PROPOSTA N° 754 DEL 28 OTT. 2013



COMUNE DI ALCAMO
PROVINCIA DI TRAPANI

4° SETTORE SERVIZI TECNICI E MANUTENTIVI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

DET. N° 01860 DEL 4 NOV. 2013

Oggetto: "Programma di riqualificazione urbana delle aree Sant'Anna e Sant'Ippolito finalizzato ai contratti per alloggi a canone sostenibile".

- Liquidazione a saldo delle competenze tecniche spettanti alla R.T.P. Motta Engineering s.r.l. (Capogruppo Mandataria) ed all'Arch. Francesco Cannone (Mandante) per la progettazione definitiva relativa al Lotto funzionale – CIG: 02885230 B 6
- Liquidazione a saldo delle competenze tecniche spettanti alla R.T.P. Motta Engineering s.r.l. (Capogruppo Mandataria) ed all'Arch. Francesco Cannone (Mandante) per la progettazione definitiva relativa al Lotto di Completamento – CIG: 0643328 B 0 C

RISERVATO UFFICIO RAGIONERIA

Si attesta di aver eseguito i controlli ai sensi dell'art. 184 comma 4 del D.LGS. 267/2000 e dell'art. 2 comma 1 del D.LGS. 286/99

N° LIQUIDAZIONE

5147-5148

DATA

14 NOV. 2013

IL RESPONSABILE

[Signature]

VISTO: IL RAGIONERE GENERALE

RS DR. SEBASTIANO LUPPINO

IL DIRIGENTE DI SETTORE

Richiamata

- La Determinazione del Dirigente del Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio n° 653 del 13-03-2009, relativa al "Concorso di progettazione per la Riqualificazione Urbana delle aree S. Anna e S. Ippolito finalizzato ai contratti per alloggi a canone sostenibile", con la quale:
 1. si approvava lo schema del bando ed il relativo Disciplinare per il "Concorso di progettazione per la Riqualificazione Urbana delle aree S. Anna e S. Ippolito finalizzato ai contratti per alloggi a canone sostenibile";
 2. si impegnava la somma complessiva di € 55.000,00 necessaria per il pagamento dei premi ai vincitori (€ 55.000,00) e per le spese di pubblicazione dell'avviso per estratto dei lavori di che trattasi (€ 3.000,00) con imputazione al Cap. 231119/70 Cod. Int. 2.09.02.01 "Realizzazione opere di ERP".
- La Determinazione del Dirigente del Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio n° 21 del 12-01-2010 relativa al "Concorso di progettazione per la Riqualificazione Urbana delle aree S. Anna e S. Ippolito finalizzato ai contratti per alloggi a canone sostenibile", con la quale si liquidava il premio spettante alla R.T.P. Motta Engineering S.r.l. (Capogruppo) e Arch. Cannone Francesco (Mandatario) in qualità di vincitori del primo premio relativo al concorso dell'importo complessivo di € 30.000,00;
- La determinazione dirigenziale del VII settore n. 2268 del 29/09/2010 con la quale:
 1. è stato affidato con procedura negoziale l'incarico della redazione del progetto definitivo ed esecutivo del Lotto funzionale indicato dalla deliberazione G. M. N. 296 del 24/09/2010 relativa al PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DELLE AREE S. ANNA E S. IPPOLITO FINALIZZATO AI CONTRATTI PER ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE – LOTTO FUNZIONALE, ai sensi dell'art. 99 del D.lgs. 163/2006 e s.m.i., al R.T.P. Motta Engineering S.r.l. (Capogruppo) e Arch. Cannone Francesco (Mandatario) con sede in via V. Veneto n° 131 Catania quali vincitori del concorso di progettazione di cui alla deliberazione di G.C. n. 134/2010, giusto disciplinare di incarico sottoscritto in data 29/09/2010;
 2. si impegnavano la somma per la progettazione definitiva pari ad € 206.723,97 ai seguenti capitoli:
 - Per € 32.002,60 al Cap. 232560/60 Cod. Int. 2.01.05.06 "Fondo di rotazione per progettazione definitiva LL.RR. (Cap. E. 7000)" Impegno 1795 – residuo 2009;
 - Per € 19.000,00 al Cap. 232210/90 Cod. Int. 2.08.01.01 "Acquisizione di beni immobili e relative manutenzioni servizio viabilità A.A." Impegno 4240 – residuo 2006 – Giusta Autorizzazione del Dirigente del VI Settore Servizi Tecnici;
 - Per € 39.524,64 al Cap. 232210/90 Cod. Int. 2.08.01.01 "Acquisizione di beni immobili e relative manutenzioni servizio viabilità A.A." Impegno 3903/1 – residuo 2002 - Giusta Autorizzazione del Dirigente del VI Settore Servizi Tecnici;
 - Per € 100.000,00 al Cap. 231111/78 Cod. Int. 2.09.01.01 "Opere di urbanizzazione primarie e secondarie ris. Urb. aree abusive – Cap. E. 3255" Impegno 396 – residuo 2009;
 - Per € 10.898,87 al Cap. 231131/78 Cod. Int. 2.09.01.03 "urbanizzazione primarie e secondarie" Impegno 2132 – residuo 1997;
 - Per € 5.297,86 al Cap. 231131/78 Cod. Int. 2.09.01.03 "urbanizzazione primarie e secondarie" Impegno 4007 – residuo 2003;
- La determinazione dirigenziale del VII SETTORE n. 2636 del 08/11/2010 con la quale:
 1. è stato affidato, con procedura negoziale, l'incarico della redazione della progettazione definitiva ed esecutiva della RIQUALIFICAZIONE URBANA DELLE AREE S. ANNA E S. IPPOLITO FINALIZZATO AI CONTRATTI PER ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE – LOTTO DI COMPLETAMENTO, ai sensi dell'art. 99 del D.lgs 163/2006, al R.T.P. Motta Engineering

S.r.l. (Capogruppo) e Arch. Cannone Francesco (Mandatario) con sede in via V. Veneto n° 131 Catania, quali vincitori del concorso di progettazione di cui alla deliberazione di G.C. n. 134/2010, in esecuzione del provvedimento dell'Assessorato Regionale delle infrastrutture e della mobilità prot. 89414 del 02/11/2010, con la quale è stato determinato, in favore di questo comune, un ulteriore finanziamento di €. 1.961.831,10 per il completamento e definizione della realizzazione del programma di riqualificazione di cui sopra, giusto disciplinare di incarico sottoscritto in data 17/11/2010;

2. si impegnavano la somma per la progettazione definitiva pari ad € 59.289,02, al netto del ribasso offerto nella misura del 3%, al Cap. 231169/61 Cod. Int. 2.09.01.06 "Spese per concorso per progettazione urbanistica L.R. 8/2000";

- La Deliberazione di G. M. N. 300 del 30/09/2010 con la quale si approvava il progetto definitivo dell'intervento di riqualificazione urbana aree s. Anna e s. Ippolito finalizzato ai contratti per alloggi a canone sostenibile lotto funzionale per l'importo complessivo di €. 6.262.724,71 così distinto;

IMPORTO DEI LAVORI		€ 4.514.170,26
IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'A,STA	€ 4.378.745,15	
ONERI PER LA SICUREZZA	€ 135.425,11	
SOMME A DISPOSIZIONE AMM.NE		
COMPETENZE TECNICHE IN PROGETTAZIONE	€ 457.891,29	
COMPETENZE TECNICHE IN ESECUZIONE	€ 301.409,14	
COLLAUDO AMMINISTRATIVO	€ 8.802,63	
COLLAUDO STATICO	€ 10.457,67	
R.U.P. e supporto	€ 22.570,85	
IMPREVISTI	€ 33.456,06	
ONORARIO GEOLOGO	€ 65.777,72	
INDAGINI GEOLOGICHE	€ 6.903,68	
ESPROPRI	€ 187.447,00	
PUBBLICAZIONE e DIRITTI AMM.	€ 20.000,00	
ONERI DI ACCESSO ALLA DISCARICA	€ 9.000,00	
IVA SU LAVORI 10%	€ 437.874,52	
IVA E ONERI SU COMP. TECNICHE	€ 186.963,89	
TOT. SOMME A DISPOSIZIONE AMM.NE	€ 1.784.554,45	€ 1.784.554,45
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI		€ 6.262.724,71

- La Deliberazione di G. M. N. 369 del 07-12-2010 con la quale si approvava il progetto definitivo del Programma di riqualificazione urbana aree s. Anna e s. Ippolito finalizzato ai contratti per alloggi a canone sostenibile - lotto di completamento Ristrutturazione palazzina Villaggio regionale per l'importo complessivo di €. 2.111.313,00 così distinto;

IMPORTO DEI LAVORI		€ 1.497.480,99
IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'A,STA	€ 1.452.556,56	
ONERI PER LA SICUREZZA	€ 44.924,43	
SOMME A DISPOSIZIONE AMM.NE		
COMPETENZE TECNICHE IN PROGETTAZIONE	€ 113.035,04	
COMPETENZE TECNICHE IN ESECUZIONE	€ 104.074,60	
COLLAUDO AMMINISTRATIVO	€ 6.717,04	
COLLAUDO STATICO	€ 0,00	
R.U.P. e supporto	€ 22.462,21	
IMPREVISTI	€ 143.748,10	
ONORARIO GEOLOGO	€ 0,00	
INDAGINI GEOLOGICHE	€ 0,00	
ESPROPRI	€ 0,00	
PUBBLICAZIONE e DIRITTI AMM.	€ 0,00	
ALLACCIAMENTI PER PUBBLICI SERVIZI	€ 5.000,00	
SPESE PER PUBBLICITA'	€ 10.000,00	

ONERI DI ACCESSO ALLA DISCARICA	€	6.000,00	
IVA SU LAVORI 10%	€	149.748,10	
IVA E ONERI SU COMP. TECNICHE	€	53.046,92	
TOT. SOMME A DISPOSIZIONE AMM.NE	€	613.832,01	€ 613.832,01
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI			€ 2.111.313,00

Considerato che con Determinazione del Dirigente del Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio n° 1593 del 04-07-2011 si liquidavano in acconto le competenze tecniche spettanti alla **R.T.P. Motta Engineering s.r.l. (Capogruppo Mandataria)** ed all'**Arch. Francesco Cannone (Mandante)** per la progettazione definitiva relativa al Lotto funzionale e al lotto di completamento per un importo complessivo di € 240.960,00;

Vista la Fattura n° 07 del 02-05-2013, della Motta Engineering S.r.l. (Capogruppo Mandataria), pervenuta agli atti di questo Ente in data 10-06-2013 prot. n° 30873, relativa alle competenze tecniche spettanti a saldo per Progettazione definitiva dei Lotto funzionale e del Lotto di completamento del **"Programma di riqualificazione urbana delle aree Sant'Anna e Sant'Ippolito finalizzato ai contratti per alloggi a canone sostenibile**, dell'importo complessivo di **€ 7.658,10** così ripartito, alla quale allega la seguente documentazione:

Onorario in acconto	€	1.319,54
Inarcassa 4%	€	52,78
Sommano	€	1.372,32
IVA 21%	€	288,19
Rimborso relazione geologica	€	5.997,59
Totale	€	7.658,10

- Fattura n° 13/2013 del 29-05-2013 del Dott. Geologo Antonio Bambina, emessa alla Motta Engineering S.r.l., ripartita al 50% tra i progettisti, in nome e per conto del comune di Alcamo, relativa alla consulenza geologica inerente la progettazione definitiva dei lavori di che trattasi, dell'importo complessivo di € 5.997,59 così ripartito:

Onorario a saldo al 50%	€	4.859,50
EPAP 2%	€	97,19
Sommano	€	4.956,69
IVA 21%	€	1.040,90
Totale	€	5.997,59

- Attestazione di Regularità contributiva rilasciata dall'EPAP in data 18-09-2013 prot. n° 6569 E, con la quale comunica che il Dott. Geologo Antonio Bambina risulta in regola con il pagamento dei contributi previdenziali;
- Dichiarazione sostitutiva e dichiarazione dell'atto di notorietà del Dott. Geologo Antonio Bambina con la quale dichiara di aver regolarmente versato i contributi previdenziali nonché risulta in regola con le comunicazioni obbligatorie all'Ente;

Vista la Fattura n° 01/13 del 29-05-2013, dell'Arch. Francesco Cannone (mandante), pervenuta agli atti di questo Ente in data 10-06-2013 prot. n° 30870, relativa alle competenze tecniche spettanti a saldo per Progettazione definitiva dei Lotto funzionale e del Lotto di completamento del **"Programma di riqualificazione urbana delle aree Sant'Anna e Sant'Ippolito finalizzato ai contratti per alloggi a canone sostenibile**, dell'importo complessivo di **€ 8.955,21** così ripartito, alla quale allega la seguente documentazione:

Onorario in acconto	€	2.350,30
Inarcassa 4%	€	94,01
Sommano	€	2.444,31
IVA 21%	€	513,31

Rimborso relazione geologica	€	5.997,59
------------------------------	---	----------

Totale	€	8.955,21
---------------	---	-----------------

- Fattura n° 14/2013 del 29-05-2013 del Dott. Geologo Antonio Bambina, emessa all'Arch. Francesco Cannone., ripartita al 50% tra i progettisti, in nome e per conto del comune di Alcamo, relativa alla consulenza geologica inerente la progettazione definitiva dei lavori di che trattasi, dell'importo complessivo di € 5.997,59 così ripartito:

Onorario a saldo al 50%	€	4.859,50
-------------------------	---	----------

EPAP 2%	€	97,19
---------	---	-------

Sommano	€	4.956,69
---------	---	----------

IVA 21%	€	1.040,90
---------	---	----------

Totale	€	5.997,59
---------------	---	-----------------

- Attestazione di Regolarità contributiva rilasciata dall'EPAP in data 18-09-2013 prot. n° 6569 E, con la quale comunica che il Dott. Geologo Antonio Bambina risulta in regola con il pagamento dei contributi previdenziali;

Per complessivi € 16.613,31

Vista la Certificazione di regolarità contributiva rilasciata dall'Inarcassa in data 22-10-2013 prot. n° 0828557 con la quale comunica che l'Arch. Francesco Cannone risulta in regola con gli adempimenti contributivi;

Visto il DURC della Motta Engineering s.r.l. emesso il 01-08-2013, pervenuta agli atti di questo ente in data 07-08-2013 prot. n° 40933, dal quale si evince che la stessa risulta in regola con gli adempimenti assicurativi, previdenziali e sociali ai fini della presente liquidazione;

Vista la Certificazione di regolarità contributiva rilasciata dall'Inarcassa in data 29-08-2013 prot. n° 626350, pervenuta agli atti di questo ente in data 05-09-2013 prot. n° 44247, con la quale dichiarano che la Società Motta Engineering s.r.l. risulta in regola con gli adempimenti contributivi;

Richiamata:

- la Nota della Motta Engineering s.r.l. del 10-05-2011, pervenuta agli atti di questo ente in data 12-05-2011 prot. n° 025030, con la quale comunica l'esistenza del conto corrente dedicato alla gestione dei movimenti finanziari relativi all'incarico di Progettazione definitiva ed esecutiva degli interventi del Lotto funzionale e del Lotto di completamento del "**Programma di riqualificazione urbana delle aree Sant'Anna e Sant'Ippolito finalizzato ai contratti per alloggi a canone sostenibile**", ai sensi dell'art. 3, comma 7, della L. 136/2010 come modificato dal D.L. 187/2010, presso la Banca di Credito Cooperativo "La Riscosa di Regalbuto" – Agenzia di Catania — IBAN: IT 71 C089 5416 9000 1400 0000 166;
- la nota dell'Arch. Francesco Cannone (Mandante) del 28-04-2011, pervenuta agli atti di questo ente in data 02-05-2011 prot. n° 022827, con la quale comunica l'esistenza del conto corrente dedicato alla gestione dei movimenti finanziari relativi all'incarico di Progettazione definitiva ed esecutiva degli interventi del Lotto funzionale e del Lotto di completamento del "Programma di riqualificazione urbana delle aree Sant'Anna e Sant'Ippolito finalizzato ai contratti per alloggi a canone sostenibile", ai sensi dell'art. 3, comma 7, della L. 136/2010 come modificato dal D.L. 187/2010, presso la Banca UNICREDIT – Palermo – Agenzia Unità d'Italia — IBAN: IT 89 H020 0804 6210 0030 0623 417;

Ritenuto, pertanto, doversi procedere al pagamento a saldo delle competenze tecniche spettanti all'ATI Motta Engineering s.r.l. (Capogruppo Mandataria) ed all'Arch. Francesco Cannone (Mandante) per la Progettazione definitiva degli interventi del Lotto funzionale e del Lotto di completamento del "Programma di riqualificazione urbana delle aree Sant'Anna e Sant'Ippolito finalizzato ai contratti per alloggi a canone sostenibile" per complessivi **€ 16.613,31=** comprensivi di tutti gli oneri di Legge;

Viste le Leggi 8 giugno 1990 n. 142, e 7 agosto 1990, n. 241 come recepite rispettivamente dalle LL.RR. n.48 dell'11/12/1991 e n.10 del 30/04/1991;

Visto lo statuto comunale;

Visto il D. Lgs. 267 del 18-8-2000 e successive modifiche ed integrazioni, recante "Ordinamento finanziario e contabile degli Enti locali";

Visto il D. Lgs. 165/2001, vigente "Testo Unico del Pubblico Impiego";

Vista la Legge n° 136/2010 come modificato dal D.L. 187/2010;

Vista la D. G. n° 163/2012;

Vista la D. C. n° 65 del 14-09-2012 di approvazione bilancio 2012/2014;

Vista la D. G. N° 200 del 08-10-2012 di approvazione P.E.G. 2012/2014.

Visto l'art n° 1 comma 381 legge 228/2012 che proroga il termine per l'approvazione nel bilancio di previsione 2013/2015 al 30-09-2013;

Visto l'art. 15 comma 6 del vigente regolamento comunale di contabilità il quale dispone in caso di differimento del termine per l'approvazione del bilancio in un periodo successivo all'inizio dell'esercizio finanziario, il PEG provvisorio, si intende automaticamente autorizzato con riferimento all'ultimo PEG definitivamente approvato;

DETERMINA

- 1) **di liquidare e pagare**, per i motivi di cui in premessa, alla Motta Engineering s.r.l. (Capogruppo Mandataria) ed all'Arch. Francesco Cannone (Mandante) **le competenze tecniche a saldo** per la Progettazione definitiva ed esecutiva degli interventi del Lotto funzionale e del Lotto di completamento del "Programma di riqualificazione urbana delle aree Sant'Anna e Sant'Ippolito finalizzato ai contratti per alloggi a canone sostenibile, nel seguente modo:

- alla Motta Engineering s.r.l., con sede legale in via V. Veneto n° 131 – Catania - P.I.: 04315200875, **la fattura n° 07 del 02/05/2013 dell'importo complessivo di € 7.658,10**, mediante accredito presso la Banca di Credito Cooperativo "La Riscosa di Regalbuto" – Agenzia di Catania — IBAN: IT 71 C089 5416 9000 1400 0000 166 come richiesto con fattura e con nota del 10-05-2011, con la quale comunicava il conto corrente dedicato;
- all'Arch. Francesco Cannone, nato a Palermo il 02-01-1950 ed ivi residente in Via F.P. Di Blasi n° 31 - C.F.: CNN FNC 50°02 G273F - P.I.: 02400100828 la fattura n° 01/13 del 29-05-2013 dell'importo complessivo di € 8.955,21, mediante accredito presso la Banca UNICREDIT – Palermo – Agenzia Unità d'Italia — IBAN: IT 89 H020 0804 6210 0030 0623 417 come richiesto con fattura e con nota del 28-04-2011 con la quale comunicava il conto corrente dedicato;

per un importo complessivi di € 16.613,31= comprensivi di tutti gli oneri di Legge;

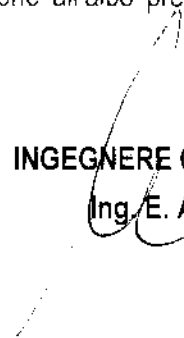
- 2) **di dare atto** che alla spesa derivante dal presente provvedimento pari a **€ 16.613,31= comprensiva di tutti gli oneri di legge**, si farà fronte nel seguente modo:

- per **€ 15.404,29** con prelevamento al Cap. 232560/60 Cod. Int. 2.01.05.06 "Fondo di rotazione per progettazione definitiva LL.RR. (Cap. E. 7000)" Impegno 1795 – residuo 2009 giusto impegno assunto con determinazione dirigenziale del VII settore n. 2268 del 29/09/2010; e precisamente alla voce COMPETENZE TECNICHE IN PROGETTAZIONE del quadro economico del progetto definitivo approvato con Deliberazione di G.M. n° 300 del 30-09-2010;
- per **€ 1.209,02** con l'impegno assunto con determinazione dirigenziale del VII settore n. 2636 del 08-11-2010 con prelevamento dal Cap. 231169/61 Cod. Int. 2.09.01.06 "Spese per concorso per progettazione urbanistica L.R. 8/2000" e precisamente alla voce COMPETENZE TECNICHE IN PROGETTAZIONE del quadro economico del progetto definitivo approvato con Deliberazione di G.M. n° 369 del 07-12-2010;

- 3) **di dare atto** che il costo dell'opera sarà iscritto nel Registro dei beni immobili all'atto in cui verranno effettuati tutti i pagamenti relativi all'opera di che trattasi;
- 4) **di inviare** il presente atto al Settore Ragioneria ai fini della compilazione del mandato di pagamento, secondo quanto indicato nello stesso;
- 5) **di dare atto** che la presente determinazione è soggetta a pubblicazione all'albo pretorio di Questo Comune per 15 giorni consecutivi.


ISTRUTTORE DIRETTIVO TECNICO

Geom. Nunzio Bastone


INGEGNERE CAPO DIRIGENTE

Ing. E. A. Parrino

=====

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

(Art.151 comma 4 D.LGS. n.267/2000)

Alcamo, li _____

IL RAGIONIERE GENERALE
Dr. Sebastiano Luppino

=====

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, Vista l'attestazione del messo Comunale, certifica che copia della presente determinazione è stata posta pubblicata all'Albo Pretorio, nonché sul sito web www.comune.alcamo.tp.it di questo comune per gg. 15 consecutivi dal _____ e che contro la stessa non sono state presentate opposizioni o reclami.

Alcamo li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
Dr. Cristoforo Ricupati
